



A LA MESA DEL PARLAMENT

ALÍCIA SÁNCHEZ-CAMACHO I PÉREZ, Presidenta del Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya al Parlament, JOSEP ENRIC MILLO I ROCHER, Portaveu, MARIA DE LOS LLANOS DE LUNA TOBARRA, Portaveu adjunt, MARIA DOLORS MONTSERRAT I CULLERÉ, MARIA JOSÉ GARCIA CUEVAS, EVA GARCIA RODRÍGUEZ, DOLORS LÓPEZ AGUILAR, MARISA XANDRI PUJOL, ALÍCIA ALEGRET MARTÍ, JORDI CORNET I SERRA, JUAN BERTOMEU I BERTOMEU, PERE CALBÓ I ROCA, SANTI RODRÍGUEZ I SERRA, RAFEL LUNA I VIVAS, PEDRO CHUMILLAS ZURILLA, JOSEP LLOBET NAVARRO, RAFAEL LÓPEZ I RUEDA i JOSÉ ANTONIO COTO ROQUET, Diputades i Diputats del Grup del Partit Popular de Catalunya, d'acord amb allò que disposa l'article 100, apartat b), del Reglament de la Cambra, presenten la següent PROPOSICIÓ DE LLEI:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

- I -

L'article 4 del Decret Llei 3/2010, de 29 de maig, de mesures urgents de contenció de la despesa i en matèria fiscal per a la reducció del dèficit públic, regula el tipus de gravamen en negocis sobre béns immobles. Concretament, preveu el següent: "[...] *La transmissió d'immobles, i la constitució i la cessió de drets reals que recaiguin sobre béns immobles, llevat dels drets reals de garantia, tributa al tipus del 8%*". La normativa catalana, doncs, estableix el tipus general de gravamen en l'Impost de Transmissions Patrimonials (ITP), quan es tracta de transmissions patrimonials oneroses, en el 8%.

Si bé es cert que les successives lleis de mesures fiscals i administratives aprovades pel Parlament de Catalunya han anat introduint certes excepcions a aquest tipus general, actualment establert en el 8%, com per exemple la del tipus del 5% en adquisicions fetes per joves menors de 32 anys, el cert es que aquesta regulació suposa una important càrrega fiscal per a la ciutadania de Catalunya i un greuge amb algunes Comunitats Autònomes i amb l'Estat. En el mateix sentit, també, el tipus de gravamen que suporten les transmissions d'habitatges amb protecció oficial, així com la constitució i la cessió de drets reals que hi recaiguin, llevat dels drets reals de garantia, que tributen actualment al 7%.

- II -

La Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, estableix en la seva Disposició addicional setena que l'Impost que ara ens ocupa té la consideració de tribut estatal cedit totalment, i això des del mateix moment de l'entrada en vigor de l'Estatut. Això obre la porta de bat a bat per què el Govern articuli la legislació al respecte en tots els elements que conformen tècnica i jurídicament l'impost. En tractar-se d'un tribut cedit totalment a la Generalitat, aquesta té atribuïda la capacitat normativa més àmplia possible per regular de nou l'esmentat impost, i en conseqüència, per modificar el tipus de gravamen.

Per aquesta raó, el Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya considera del tot convenient procedir a una modificació de la normativa vigent avui a Catalunya en matèria de transmissions patrimonials, especialment quan es tracta de les operacions jurídiques oneroses, en especial en allò que afecta a la fixació del tipus general de gravamen en aquest tipus de transmissions, i això sense perjudici de les regulacions excepcionals o especials que afecten a altres tipus reduïts que es consideren subsistents en tots els casos.

L'efecte que persegueix la modificació legal que es proposa no és altre que la de reduir en dos punts percentuals el tipus general de gravamen de l'Impost de Transmissions Patrimonials, tant si es tracta d'immobles com d'habitatges de protecció oficial, tot passant dels actuals tipus de gravamen del 8% i 7% al 6% i 5%, respectivament.

Amb aquest proposició de llei es persegueix un doble objectiu: per una banda, harmonitzar la normativa catalana i l'estatal, per tal d'evitar un greuge comparatiu que hom considera sense fonament –el fet que hi hagi discrepàncies substancials en la pressió fiscal segons el territori on s'ubica l'immoble i s'efectua la transmissió–; i per l'altra, reduir la pressió fiscal que suporten els ciutadans i ciutadanes de Catalunya que resten obligats al pagament de l'esmentat tribut per les operacions de transmissió patrimonial oneroses.

- III -

En un context de crisi econòmica galopant com el que viu Catalunya en aquests moments, que fon les seves arrels en el darrer trimestre de 2007, el Grup parlamentari del Partit Popular de Catalunya considera que la política fiscal ha d'ésser un dels instruments capitals per iniciar la recuperació econòmica, especialment quan aquest instrument es posa al servei dels interessos dels ciutadans i ciutadanes amb una aposta decidida per la reducció de la càrrega tributària, tal com la que es formula en aquesta proposició de llei.

En termes de política fiscal, són dos les direccions que cal impulsar en matèria fiscal en aquest context de crisi: per una banda, promoure la reducció dels impostos –el que s'anomena col·loquialment “baixada d'impostos”– i per l'altra introduir en el sistema fiscal vigent importants deduccions centrades en aquells col·lectius de persones físiques o jurídiques més vulnerables a les actuals circumstàncies econòmiques. Aquesta proposició de llei, doncs, s'insereix en aquest context.

Per tot l'antecedent, el Grup Parlamentari del Partit Popular de Catalunya al Parlament presenta la següent:

PROPOSICIÓ DE LLEI DE MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 4 DEL DECRET LLEI 3/2010, DE 29 DE MAIG, DE MESURES URGENTS DE CONTENCIÓ DE LA DESPESA I EN MATÈRIA FISCAL PER A LA REDUCCIÓ DEL DÈFICIT PÚBLIC, PEL QUE FA A LA DETERMINACIÓ DEL TIPUS DE GRAVAMEN GENERAL DE L'IMPOST DE TRANSMISSIONS PATRIMONIALS

Article únic

L'article 4 del Decret Llei 3/2010, de 29 de maig, de mesures urgents de contenció de la despesa i en matèria fiscal per a la reducció del dèficit públic, queda redactat de la següent manera:

"Article 4

Transmissions patrimonials oneroses

[...]

"En els termes de l'article 49.1.a de la Llei 22/2009, de 18 de desembre, pel qual es regula el sistema de finançament de les comunitats autònomes de règim comú i ciutats amb Estatut d'autonomia i es modifiquen determinades normes tributàries, s'aproven els tipus de gravamen següents de l'impost de transmissions patrimonials oneroses:

"a) La transmissió d'immobles, i la constitució i la cessió de drets reals que recaiguin sobre béns immobles, llevat dels drets reals de garantia, tributa al tipus del 6%.

"b) La transmissió d'habitatges amb protecció oficial, així com la constitució i la cessió de drets reals que hi recaiguin, llevat dels drets reals de garantia, tributa al tipus del 5%.

"c) La transmissió de mitjans de transport tributa al tipus del 5%."

Disposició transitòria primera

Aquesta Llei serà aplicable als fets imposables que es produeixin a partir de la seva entrada en vigor.

Disposició transitòria segona

Les repercussions econòmiques que suposi aquesta Llei seran exigibles a partir del proper exercici pressupostari.

Disposició Final

Aquesta Llei entrarà en vigor l'1 de gener de 2012.

Palau del Parlament, 15 de febrer de 2011